



GOBERNACIÓN DEL  
ATLÁNTICO

**DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO – SECRETARÍA JURÍDICA DEPARTAMENTAL.**  
Barranquilla, 23 de agosto de 2024 Dr. – EDUARDO IGNACIO VERANO DE LA ROSA  
Gobernador del Departamento del Atlántico, remito a su despacho para sanción y  
promulgación el proyecto de ordenanza **“POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA LA  
ORDENANZA 609 DE 2024 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”**. Lo anterior,  
teniendo en cuenta que no existen motivos de inconstitucionalidad, ilegalidad o  
inconveniencia en este acto administrativo. Este proyecto de ordenanza fue aprobado por  
la Asamblea del Atlántico, en primer debate el día 22 de agosto de 2024 y en segundo  
debate el día 23 de agosto de 2024.

  
**RACHID FARID NADER ORFALE**  
Secretario Jurídico Departamental

**DESPACHO DEL GOBERNADOR** – Barranquilla, 23 de agosto de 2024. En  
cumplimiento del artículo 100 de la Ley 2200 de 2022 y en atención al informe secretarial  
que antecede, se procede a sancionar y se dispone la promulgación de la ordenanza No.  
**624 de 2024, “POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA LA ORDENANZA 609 DE 2024 Y  
SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”**. Aprobada por la Asamblea Departamental del  
Atlántico, en primer debate el día 22 de agosto de 2024 y en segundo debate el día 23 de  
agosto de 2024.

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**EDUARDO IGNACIO VERANO DE LA ROSA**  
Gobernador del departamento del Atlántico

## **ORDENANZA No. 624 de 2024**

***“POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA LA ORDENANZA 609 DE 2024 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”***

**LA ASAMBLEA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO**, en uso de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9 del artículo 300 de la Constitución Política, los numerales 2 y 31 del artículo 19 de la Ley 2200 de 2022, artículos 139 y 140 de la Ordenanza Departamental No. 000570 de 2022, y

### **CONSIDERANDO**

Que son funciones de la Asamblea Departamental del Atlántico, entre otras, expedir, interpretar, reformar y derogar las ordenanzas en los asuntos de su competencia; y Autorizar al Gobernador del Departamento para adquirir y/o enajenar bienes, de acuerdo con lo dispuesto en el numeral 9 del artículo 300 de la Constitución Política, en los numerales 2 y 31 del artículo 19 de la Ley 2200 de 2022 y en el literal a del artículo 139 la Ordenanza departamental No. 000570 del 29 de julio de 2022.

Que, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 11 de la Ley 9 de 1989 (modificado por el artículo 59 de la Ley 388 de 1997), el Departamento del Atlántico puede adquirir por enajenación voluntaria o decretar la expropiación de inmuebles para desarrollar las actividades previstas en el artículo 10 de la mencionada ley (modificado por el artículo 58 de la Ley 388 de 1997).

Que el ejercicio de dicha función es necesario dado que mediante la Ordenanza No. 000609 de 2024, la Asamblea departamental autorizó y/o aprobó un cupo de endeudamiento al señor Gobernador del Departamento por la suma de QUINIENTOS MIL MILLONES DE PROYECTOS M/CTE (\$500.000.000.000) para que, con cargo a éste, se puedan celebrar operaciones de crédito público destinados a financiar programas y proyectos de inversión que estén incluidos en el Plan de Desarrollo departamental vigente.

Que, la Administración Departamental cumplió con los requisitos exigidos por las normas aplicables, y por ello, en mérito de lo expuesto,

## ORDENANZA No. 624 de 2024

**“POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA LA ORDENANZA 609 DE 2024 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”**

### ORDENA

**ARTÍCULO PRIMERO: ADICIONAR** un artículo a la Ordenanza 609 de 2024, el cual quedara así:

**“ARTÍCULO QUINTO:** Autorizar al Gobernador del departamento del Atlántico, hasta por **QUINCE MIL MILLONES DE PESOS (\$ 15.000.000.000)** para adquirir y/o enajenar a cualquier título permitido por la legislación (esto es a título de compraventa mediante enajenación voluntaria y/o expropiación administrativa o judicial), los bienes inmuebles necesarios para los proyectos que se desarrollaran con cargo a los recursos del cupo de endeudamiento autorizado.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** La presente autorización incluye la posibilidad de ejecutar todos los actos y celebrar todos los negocios jurídicos tendientes a adquirir a cualquier título permitido por la legislación, los bienes inmuebles necesarios para los proyectos que se desarrollaran con cargo a los recursos del cupo de endeudamiento autorizado.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Sin perjuicio de la autorización que a través de la presente ordenanza se otorga al Gobernador del Departamento del Atlántico, los predios definitivos a adquirir se determinarán con base en el análisis técnico de las áreas prediales requeridas para la ejecución de los proyectos que se desarrollaran con cargo a los recursos del cupo de endeudamiento autorizado.

**PARÁGRAFO TERCERO:** La administración Departamental deberá rendir un informe trimestral del uso de las facultades aquí conferidas, detallando la información del modo de adquisición utilizado y la sabana predial de los predios adquiridos.

**ORDENANZA No. 624 de 2024**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA LA ORDENANZA 609 DE 2024 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente Ordenanza rige a partir de la fecha de su publicación.

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Barranquilla, a los 23 días del mes de agosto de 2024

  
**DAVID RAMÓN ASHTON CABRERA**  
**PRESIDENTE**

  
**MERLY MIRANDA BENAVIDES**  
**PRIMER VICEPRESIDENTE**

  
**ALFREDO VARELA DE LA ROSA**  
**SEGUNDO VICEPRESIDENTE**

  
**JORGE MARIO CAMARGO PADILLA**  
**SECRETARIO GENERAL**

Esta Ordenanza recibió los dos debates reglamentarios de la siguiente manera:

|                 |        |    |    |      |
|-----------------|--------|----|----|------|
| Primer Debate:  | Agosto | 22 | de | 2024 |
| Segundo Debate: | Agosto | 23 | de | 2024 |

  
**JORGE MARIO CAMARGO PADILLA**  
**SECRETARIO GENERAL**