

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL DEL ATLÁNTICO

RESOLUCIÓN No. ATLANV2025000367

“ Por la cual se reconoce y ordena el pago de Cesantía Parcial para Compra de Vivienda/Lote ”

EL (LA) SECRETARIO DE EDUCACION DEL ATLANTICO (E) DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL DEL ATLÁNTICO, en uso de las facultades legales atribuidas a las entidades territoriales, en materia de cesantías a cargo del Fondo Nacional de Prestaciones Sociales del Magisterio en especial, la Ley 91 de 1989, Decreto 2831 de 2005, Decreto 1075 de 2015, artículo 57 de la Ley 1955 de 2019, decreto 942 del 01 de junio de 2022 y,

CONSIDERANDO

Que el artículo 57° de la Ley 1955 de 2019, para regular la eficiencia en la administración de los recursos del Fondo Nacional de Prestaciones Sociales del Magisterio, determinó un nuevo procedimiento para el reconocimiento de las cesantías estableciendo que “Las cesantías definitivas y parciales de los docentes de que trata la Ley 91 de 1989 serán reconocidas y liquidadas por la Secretaría de Educación de la entidad territorial y pagadas por el Fondo Nacional de Prestaciones Sociales del Magisterio”.

Que mediante solicitud radicada bajo el No. **ATLAN20251124VN5060266894** de fecha **24 de Noviembre de 2025**, el (la) docente **ALVAREZ OROZCO NEBYS ESTHER** identificado (a) con la **C.C. No. 32.692.026**, solicita el reconocimiento y pago de cesantía parcial con destino a Compra de Vivienda/Lote, que le corresponde por los servicios prestados como docente de vinculación **Nacional** en el(la) **I. E. ANTONIO NARIÑO DE PALUATO** de Galapa (Atl).

Que los documentos aportados son los siguientes:

LISTADO DE DOCUMENTOS
Documento de Identidad
Contrato de Promesa de Compraventa
Certificado Libertad y Tradición / Certificado del Resguardo Indígena
Documento de Identificación del Tercero
Certificado de Cuenta Bancaria

Que de acuerdo con el contrato de promesa de compra venta, el (la) docente **ALVAREZ OROZCO NEBYS ESTHER** ya identificado (a), solicita y justifica el pago de cesantía parcial con destino a **compra de vivienda/lote**, por la suma de **SESENTA MILLONES (\$60.000.000) PESOS M/Cte.**

Que según la certificación laboral y salarial validada en el aplicativo Humano en Línea y por el Grupo de certificaciones laborales de la **SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL DEL ATLÁNTICO**, se comprobó que el (la) docente **ALVAREZ OROZCO NEBYS ESTHER** ha prestado sus servicios y es docente activo desde **02 de Mayo de 2013**, con cesantías a corte 31 de Diciembre de 2024

Que los reportes de cesantías tenidos en cuenta para la presente liquidación son:

AÑO	VALOR
2000	\$ 805.237
2001	\$ 853.958

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL DEL ATLÁNTICO

...Continuación de el (la) Resolución Nro. ATLANTV2025000367 “ Por la cual se reconoce Cesantía Parcial para Compra de Vivienda/Lote al (a la) docente ALVAREZ OROZCO NEBYS ESTHER identificado(a) con C.C. número 32.692.026 ”

2002	\$ 896.757
2003	\$ 947.642
2004	\$ 1.054.142
2005	\$ 1.039.460
2006	\$ 1.051.135
2007	\$ 1.098.438
2008	\$ 1.969.255
2009	\$ 2.329.037
2010	\$ 2.495.585
2011	\$ 2.768.079
2012	\$ 2.928.619
2013	\$ 3.066.862
2014	\$ 3.193.144
2015	\$ 3.403.479
2016	\$ 3.741.288
2017	\$ 4.180.609
2018	\$ 4.521.454
2019	\$ 4.858.818
2020	\$ 5.171.491
2021	\$ 5.365.328
2022	\$ 5.964.642
2023	\$ 6.857.882
2024	\$ 7.683.447
VALOR TOTAL	\$ 78.245.788

TOTAL CESANTÍAS

\$ 78.245.788

Que de acuerdo a la certificación emitida por el Fondo Territorial y validada por la SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL DEL ATLÁNTICO, a el (la) peticionario (a) no se le han cancelado cesantías parciales.

Que de acuerdo con la información de los históricos de anticipos y pagos de cesantías, registrados en el sistema del Fondo de Prestaciones Sociales del Magisterio, al (a la) docente se le han cancelado cesantías así:

TIPO CESANTÍA	RESOLUCIÓN	FECHA RESOLUCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR
Compra de Vivienda/Lote	ATLANV2022000153	16/06/2022	27/07/2022	\$ 19.917.091
Compra de Vivienda/Lote	1190	21/11/2018	18/02/2019	\$ 30.075.957
Compra de Vivienda/Lote	1547	28/07/2009	26/10/2009	\$ 7.746.769

TOTAL ANTICIPOS Y PAGOS DE CESANTÍAS

\$ 57.739.817

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL DEL ATLÁNTICO

...Continuación de el (la) Resolución Nro. ATLANTV2025000367 “ Por la cual se reconoce Cesantía Parcial para Compra de Vivienda/Lote al (a la) docente ALVAREZ OROZCO NEBYS ESTHER identificado(a) con C.C. número 32.692.026 ”

Que debe descontarse de la presente liquidación, el valor de **CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE (\$57.739.817) PESOS M/Cte**, por concepto de avances de cesantías.

Que de acuerdo con el contrato de promesa de compra venta y al certificado de libertad y tradición No. 040274306, se confirma que el o los vendedores del bien inmueble son:

TIPO DOCUMENTO	NÚMERO DOCUMENTO	TERCERO	PORCENTAJE
C.C.	7473437	FELIX ANTONIO TORRES RIVERA	50 %
C.C.	22499574	ADELA CECILIA GOMEZ CASTRO	50 %

Que la liquidación de la presente prestación se realiza con base en la información disponible en la Secretaría de Educación, los documentos incluidos en el expediente de la solicitud, las bases de datos y la información suministrada por La FIDUPREVISORA S.A.

Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 57° de la Ley 1955 de 2019, una vez ejecutoriado el acto administrativo de reconocimiento de las cesantías, la Secretaría de Educación lo suministrará de manera inmediata al FOMAG, para el respectivo proceso de pago.

Que son normas aplicables, entre otras, la Ley 91 de 1989, la Ley 1437 de 2011, el Acuerdo 34 de 1998, el artículo 57° de la Ley 1955 de 2019, decreto 942 del 01 de junio de 2022.

En virtud de lo expuesto, el (la) SECRETARIO DE EDUCACION DEL ATLANTICO (E)

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Reconocer al (a la) docente **ALVAREZ OROZCO NEBYS ESTHER**, identificado (a) con la **C.C. No. 32.692.026**, la suma de **SETENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO (\$78.245.788) PESOS M/Cte**, por concepto de liquidación parcial de Cesantías, correspondiente al tiempo de servicio laborado en el sector educativo conforme a la tabla de liquidación como docente de vinculación **nacional**.

ARTÍCULO SEGUNDO: De la suma reconocida, descontar el valor de **CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE (\$57.739.817) PESOS M/Cte** por concepto de cesantías ya pagadas conforme a la parte motiva de la presente resolución, del saldo páguese el valor de **VEINTE MILLONES QUINIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UN (\$20.505.971) PESOS M/Cte** a:

TIPO DOCUMENTO	NÚMERO DOCUMENTO	TERCERO	BANCO	TIPO CUENTA	NÚMERO CUENTA	%
C.C.	7473437	FELIX ANTONIO TORRES RIVERA	Banco de Occidente	Ahorros	825910581	50 %
C.C.	22499574	ADELA CECILIA GOMEZ CASTRO	Banco de Occidente	Ahorros	817808033	50 %

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL DEL ATLÁNTICO

...Continuación de el (la) Resolución Nro. ATLANTV2025000367 “ Por la cual se reconoce Cesantía Parcial para Compra de Vivienda/Lote al (a la) docente ALVAREZ OROZCO NEBYS ESTHER identificado(a) con C.C. número 32.692.026 ”

ARTÍCULO TERCERO: El Fondo Nacional de Prestaciones Sociales del Magisterio a través de la entidad Fiduciaria que lo administra, pagará al interesado las sumas a las que se refieren los artículos anteriores, previas deducciones ordenadas por la Ley.

ARTÍCULO CUARTO: Fiduciaria la Previsora FIDUPREVISORA S.A., en calidad de vocera y administradora de los recursos del Fondo Nacional de Prestaciones Sociales del Magisterio, descontará las sumas de dinero que sean ordenadas por lo despachos judiciales, en los porcentajes que éstos determinen en términos del artículo 2488 del Código Civil, en concordancia con los artículos 154, 155 y 156 del Código Sustantivo del Trabajo, modificado por la Ley 11 de 1984, artículos 3 y 4; 95 y 96 del Decreto Nacional 1848 de 1969; artículo 134 de la Ley 100 de 1993 y el Decreto 1073 de 2002, modificado por el Decreto 994 de 2003.

ARTÍCULO QUINTO: Notificar el contenido de la presente resolución al (los) interesado (s) de conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SEXTO: Contra la presente resolución procede el recurso de reposición el cual podrá interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de notificación ante la Secretaría de Educación, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SÉPTIMO: La presente resolución, rige a partir de la fecha de su ejecutoria.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Barranquilla (Atl).

Documento firmado digitalmente por:

MARIBEL CRISTINA CASTRO FLÓREZ
SECRETARIO DE EDUCACION DEL ATLANTICO (E)

Firmado digitalmente:

Elaboró: **Fecha: 01/12/2025**
Elaboró: maribelc.rozco@sedatlantico.gov.co

Hora: 10:27:49 AM
Aprobó: maria.simanca@sedatlantico.gov.co

Revisó: oscar.redondo@sedatlantico.gov.co